

MATRÍCULA

6.330

FOLHA

1

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Um terreno com a área de 4.180 m²., contendo casa de tijolos, coberta com telhas, situado à Rua Ismael Benedito de Camargo, nº 227, esquina da Rua Afonso Pena, em Platina, dividindo e confrontando da maneira seguinte: começa na divisa de Joaquim Alves da Silva, segue dividindo com este até o Ribeirão Pari, sobe por este até a Barra do Ribeirão Veado; - deflete à esquerda subindo pela Rua Afonso Pena, na distância de 75 m., até a Rua Ismael Benedito de Camargo, e segue por esta, na distância de 44 m. até o ponto de partida; terreno esse correspondente ao lote nº 355, da quadra nº 64, do cadastro municipal. -

PROPRIETÁRIO: Vicente Angotti Sobrinho, brasileiro, proprietário, domiciliado à Rua Herminio Lemos, nº 462, em São Paulo, Capital. -

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 13.647 deste Registro. Palmital, 18 de abril de 1.983. O Oficial, Antônio Baptista Martins. -

R-1-6.330. TÍTULO: Compra e venda. **TRANSMITENTES:** Vicente Angotti Sobrinho, RG 804.468, CPF nº 053.117.308/97, e sua mulher Amélia Laura Anna Trivellato Angotti, RG 1.776.072, brasileiros, domiciliados à Rua Herminio Lemos, nº 462, Cambucí, em São Paulo, Capital. - **ADQUIRENTE:** Suissa Indústria e Comércio de Laticínios Ltda, CGC nº 51.982.957/0001-11, com sede à Rua Ismael Benedito de Camargo, nº 227, em Platina, desta Comarca. - **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 28/12/1982, lavrada no 1º Cartório de Notas local, Livro 52, Fls. 83. - **VALOR:** R\$300.000,00 (Trezentos mil cruzeiros). Transmissão da totalidade do imóvel constante desta matrícula. Palmital, 18 de abril de 1.983. O Oficial, Antônio Baptista Martins. -

AV-2-6330. ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO MUNICIPAL. Conforme título que a seguir se registra, e documento, que fica arquivado, o imóvel constante desta matrícula, se acha cadastrado na Prefeitura Municipal, sob nº 33300-0 (L.53 - Q.64). Palmital, 15 de julho de 2.009. O Oficial, Antônio Baptista Martins. Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$15,85. DA-509/2009.

R-3-6330. TÍTULO: Compra e venda. **TRANSMITENTE:** Suissa Indústria e Comércio de Laticínios Ltda., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Padre

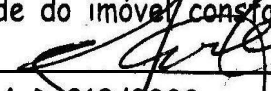
(continua no verso)

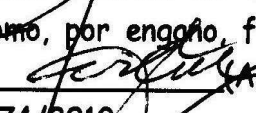
MATRÍCULA

6.330

FOLHA

1
VERSO

João Schneider n. 640, centro, em Martinópolis, deste Estado, inscrita no CNPJ/MF sob n. 51.982.957/0001-11. ADQUIRENTES: 1) Aparecido Bazzetto Stuani, portador do RG/SP n. 4.340.889 e inscrito no CPF/MF sob n. 363.720.998-53, industrial, casado no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei n. 6.515/77, com Regina Mara Sabino Stuani, portadora do RG/SP n. 7.533.226-7 e inscrita no CPF/MF sob n. 045.708.218-63, do lar, ambos brasileiros, domiciliados na rua Vicente Ferrairo n. 748, em Martinópolis, deste Estado; 2) Agenor Stuani, portador do RG/SP n. 3.696.529 e inscrito no CPF/MF sob n. 035.748.498-34, industrial, casado no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei n. 6.515/77 com Dalvina de Angelis Stuani, portadora do RG/SP n. 3.696.529 e inscrita no CPF/MF sob n. 035.748.498-34, do lar, ambos brasileiros, domiciliados na Avenida Rosa Tafariello Stuani n. 122, Centro, em Indiana, deste Estado. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 15/06/2.009, lavrada na Serventia Distrital Notarial Registral de Lobato, Comarca de Colorado, Estado do Paraná, Livro 26, Fls. 87/88. VALOR (NA DATA DO TÍTULO): R\$60.945,66 (sessenta mil, novecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e seis centavos). Valor básico para pagamento do IPTU/ITBI: R\$60.945,66. Transmissão da totalidade do imóvel constante desta matrícula. Palmital, 15 de julho de 2.009. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$761,44. D-219/2009.

AV-4-6330. CORREÇÃO DE NÚMERO DE CÉDULA DE IDENTIDADE (RG) E DE NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CPF/MF. Conforme título que a seguir se registra, e documentos, que ficam arquivados, é feita a presente averbação para constar que a adquirente Dalvina de Angelis Stuani, é portadora da Cédula de Identidade (RG), expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, sob n. 10.798.760-0 e não sob n. 3.696.529, e se acha inscrita no CPF/MF sob n. 063.147.148-00, e não sob n. 035.748.498-34, como, por engano, ficou constando. Palmital, 01 de março de 2.010. O Oficial,  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$16,42. DA-174/2010.

R-5-6330. TÍTULO: Compra e venda. TRANSMITENTES: 1) Aparecido Bazzetto Stuani, portador do RG/SP n. 4.340.889 e inscrito no CPF/MF sob n. 363.720.998-53, industrial, e sua mulher Regina Mara Sabino Stuani, portadora do RG/SP n. 7.533.226-7 e inscrita no CPF/MF sob n. 045.708.218-63, do lar, ambos brasileiros, domiciliados na rua Vicente Ferrairo n. 748, em Martinópolis, deste Estado, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei n. 6.515/77; 2) Agenor Stuani, portador do RG/SP n. 3.696.529 e inscrito no CPF/MF sob n. 035.748.498-34, industrial, e sua

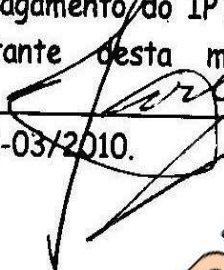
(continua na folha 2)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA
6.330

FOLHA
2

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

mulher Dalvina de Angelis Stuani, portadora do RG/SP n. 10.798.760-0 e inscrita no CPF/MF sob n. 063.147.148-00, do lar, ambos brasileiros, domiciliados na Avenida Rosa Tafaello Stuani n. 122, centro, em Indiana, deste Estado, casados no regime de comunhão universal de bens, anterior à Lei n. 6.515/77. ADQUIRENTE: Líder Alimentos do Brasil S.A., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rodovia Júlio Budiski, Km. 7,8, s/n., SP 501, Bloco C, Zona Rural, em Presidente Prudente, deste Estado, inscrita no CNPJ/MF sob n. 80.823.396/0001-06. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 30/09/2.009, lavrada na Serventia Distrital Notarial Registral de Lobaró, Comarca de Colorado, Estado do Paraná, Livro 26, Fls. 142/143. VALOR (NA DATA DO TÍTULO): R\$275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais). Valor básico para pagamento do IPTU/ITBI: R\$60.945,66. Transmissão da totalidade do imóvel constante desta matrícula. Palmital, 01 de março de 2.010. O Oficial  (Antônio Baptista Martins). Em./Estado/Ipesp/RC/TJ: R\$1.362,71. N-03/2010.

PARA SIMPLES COMO CERTIFICADO
NÃO VALE

EM BRANCO
Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO
Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO
Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRICULA
6.330

FOLHA
2
VERSO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

(continua na ficha n.3)

PARA SIMPLES CONSULTA
NAO VALE COMO CERTIDAO

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA
6.330

FICHA
3

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.06/6.330 P-156966, de 20/09/2018. Palmital, 27 de setembro de 2018.
INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 201809.1912.00606851-IA-160, datado de 19 de setembro de 2018, procede-se a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada.

RZ/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AV.07/6.330 P-157639, de 12/12/2018. Palmital, 18 de dezembro de 2018.
INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 201812.1115.00674686-IA-809, datado de 11 de dezembro de 2018, procede-se a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada.

RZ/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AV.08 - Em 28 de março de 2019. (Prenotação n.º 158374, de 20/03/2019)
PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 19 de março de 2019, pelo 6º Ofício Cível de São Paulo/SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 1065066762015 (Protocolo Penhora Online PH000256784), movida por **MARCON PNEUS TRANSPORTES LTDA**, CNPJ/MF n.º 81.813.925/0001-53, contra **LBR LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ/MF n.º 02.341.881/0054-41, **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0041-01 e **LATICINIOS BOM GOSTO S.A.**, CNPJ/MF n.º 94.679.479/0001-88, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$1.899.569,60, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.** Selo Digital n.º 119784331000000000815019M.

RZ/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira - Of. Substituto
(continua no verso)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA
6.330

FICHA
3

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.09 – Em 15 de maio de 2019. (Prenotação n.º 158612, de 25/04/2019)
INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 201904.2412.00778954-IA-010, datado de 24 de abril de 2019, procede-se a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 119784331000000001104419M

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficiala

RZ/JJ/FESO

Lorrane Matuszewski Machado – Oficial

AV.10 – Em 17 de julho de 2019. (Prenotação n.º 159183, de 10/07/2019)
CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS – Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade n.º 201907.0815.00861255-TA-051, datado de 10 de julho de 2019, procede-se a presente averbação para constar o **CANCELAMENTO** da **INDISPONIBILIDADE** constante da **AV.09**, desta matrícula. Selo Digital n.º 1197843G1000000001504419S.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficiala

RZ/FESO

Lorrane Matuszewski Machado – Oficial

AV.11 – Em 16 de setembro de 2019. (Prenotação n.º 159626, de 09/09/2019)
PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 05 de setembro de 2019, pelo 2º Ofício Cível do Foro de Presidente Prudente/SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 0016628492018 (Protocolo Penhora Online PH000285206), movida por **ANTÔNIO CELSO ABRAHAO BRANISSO**, CPF/MF n.º 274.669.998-99, contra **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0041-01, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$1.958,06, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.** Selo Digital n.º 119784331000000002112519I.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficiala

RZ/JJ/FESO

Lorrane Matuszewski Machado – Oficial

AV.12 – Em 14 de janeiro de 2020. (Prenotação n.º 160547, de 09/01/2020)
CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS – Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202001.0712.01029240-TA-000, datado de 07 de janeiro de 2020, procede-se a presente averbação para constar o **CANCELAMENTO** da
(continua na ficha n.4)

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

4

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

INDISPONIBILIDADE constante da **AV.07**, desta matrícula. Selo Digital n.º 1197843G1000000002990020X.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira

RZ/JJ/FESO

Oficial Substituto

Lorruane Matuszewski Machado – Oficial

AV.13 – Em 04 de março de 2020. (Prenotação n.º 160890, de 26/02/2020)

ARROLAMENTO - Nos termos da Requisição n.º 20.00.00.14.37, expedida em 07 de fevereiro de 2020, em São Paulo/SP, pelo Ministério da Economia, e, à vista do termo de arrolamento, objeto da Requisição mencionada, tendo como sujeito passivo **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, inscrita no CNPJ/MF n.º 80.823.396/0001-06, já qualificada, procede-se à presente averbação, nos termos dos artigos n.º 64, § 5º, e, 64-A, ambos da Lei n.º 9.532/97, para constar que foi procedido o **ARROLAMENTO** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da arrolada. Selo Digital n.º 1197843F1000000003362820R.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira

RZ/JJ/FESO

Oficial Substituto

Lorruane Matuszewski Machado – Oficial

AV.14 - Em 19 de novembro de 2020. (Prenotação n.º 162402, de 02/10/2020)

INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202010.0117.01338981-IA-170, datado de 01 de outubro de 2020, procede-se à presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843G1000000005376320P.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira

RZ/JJ/FESO

Oficial Substituto

Lorruane Matuszewski Machado – Oficial

AV.15 – Em 19 de outubro de 2021. (Prenotação n.º 165471, de 04/10/2021)

INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202105.1413.01629422-IA-370, datado de 14 de maio de 2021, procede-se à presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843G1000000007850721G.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira

RZ/JJ/FESO

Oficial Substituto

Lorruane Matuszewski Machado – Oficial

AV.16 – Em 19 de outubro de 2021. (Prenotação n.º 165472, de 04/10/2021)

INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202109.3014.01842804-IA-980, datado de 30 de setembro de 2021, procede-se (continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA
6.330

FICHA
4

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843G1000000007850821E.

RZ/JJ/FESO **Francisco Eduardo dos Santos Oliveira**
Oficial Substituto **Lorruane Matuszewski Machado** – Oficial

AV.17 – Em 02 de agosto de 2022. (Prenotação n.º 168151, de 28/07/2022)
PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 27 de julho de 2022, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Assis/SP, extraída dos autos de Execução Trabalhista, processo n.º 00103433620225150036 (Protocolo Penhora Online PH000427527), movida por **LUCIANE FATIMA DE LIMA**, CPF/MF n.º 266.796.388-10, contra **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0001-06, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$9.233,82, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A. (Custa à Final)**. Selo Digital n.º 11978433100000000100978228.

RZ/JJ/FESO **Francisco Eduardo dos Santos Oliveira**
Oficial Substituto **Lorruane Matuszewski Machado** – Oficial

AV.18 – Em 21 de março de 2023. (Prenotação n.º 169836, de 17/02/2023)
PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 15 de março de 2023, pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 148-88.2018.8.26.0128 (Protocolo Penhora Online PH000453893), movida por **ANDRIELLY SOARES SILVERIO DE FARIA**, CPF/MF n.º 447.103.958-02, contra **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0001-06, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$230.042,93, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.** Selo Digital n.º 119784331000000000448623G.

RZ/JJ/FESO **Francisco Eduardo dos Santos Oliveira**
Oficial Substituto **Lorruane Matuszewski Machado** – Oficial

AV.19 – Em 25 de julho de 2023. (Prenotação n.º 170905, de 13/07/2023)
PENHORA – Pelo Termo de Penhora, expedido em 12 de julho de 2023, pela Vara Única da Comarca de Itanhandu/MG, extraída dos autos de Cumprimento de Sentença, processo n.º 5001174-30.2022.8.13.0331, movida por **AUGUSTO RAIMUNDO RIBEIRO**, CPF/MF n.º 907.230.826-34, contra **LÍDER ALIMENTOS** (continua na ficha n.5)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

5

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

DO BRASIL S/A, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0001-06, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$93.123,04, tendo sido nomeada como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S/A**, já qualificada. Selo Digital n.º 119784331000000001416923G - CNM: 119784.2.0006330-09.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira

RZ/JJ/FESO

Oficial Substituto

Lorruane Matuszewski Machado - Oficial

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

5

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis - Palmital - SP

(continua na ficha n.º 5)

PARA SIMPLES CONSULTA
NACIONAL COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

6

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.20 – Em 23 de fevereiro de 2024. (Prenotação n.º 172533, de 19/02/2024)
CANCELAMENTO DE PENHORA – Pelo Mandado Judicial, expedido em 23 de novembro de 2023, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho de Assis/SP, extraída dos Autos n.º 0010343-36.2022.5.15.0036, da Ação de CartPrecCiv, procede-se a presente averbação para constar o **CANCELAMENTO da PENHORA** constante da **AV.17**, desta matrícula. Selo Digital n.º 1197843F1000000003185024U - CNM: 119784.2.0006330-09.

RZF/JML/JM

Jorge Luís Gil Monteiro – Oficial Interino

AV.21 – Em 27 de agosto de 2024. (Prenotação n.º 174032, de 16/08/2024)
PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 16 de agosto de 2024, pelo 3º Ofício Judicial do Foro de Guaratingueta/SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 10011901020178260220 (Protocolo Penhora Online PH000528809), movida por **SALVADOR LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ/MF n.º 07.452.156/0001-52, contra **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, CNPJ/MF n.º 80.823.396/0001-06 e **LBR – LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ/MF n.º 02.341.881/0054-41, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$6.304,87, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.** Selo Digital n.º 1197843310U134M1AUFORH24M - CNM: 119784.2.0006330-09.

Jorge Luis Gil Monteiro
Escritor Autorizado

RZF/JML/JM

Vinicius Rocha Pinheiro Machado – Oficial Interino

AV.22 – Em 09 de setembro de 2024. (Prenotação n.º 174076, de 22/08/2024)
PENHORA – Pelo Termo de Penhora, expedido em 14 de agosto de 2024, pela 2ª Vara Cível da Comarca de Canoas/RS, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial, processo n.º 5003302-44.2015.8.21.0008/RS, movida por **MGC DISTRIBUIDORA DE GÁS LTDA**, CNPJ/MF n.º 37.351.011/0001-26, contra **LATICÍNIOS BOM GOSTO S.A.**, CNPJ/MF n.º 94.679.479/0001-88, foi determinada a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S/A**, para a garantia da execução da dívida no valor de R\$130.932,58, tendo sido nomeada como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S/A**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843311XHB2AKGCPERR24O - CNM: 119784.2.0006330-09.

Jorge Luis Gil Monteiro
Escritor Autorizado

RZF/JML/JM

Vinicius Rocha Pinheiro Machado – Oficial Interino

(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

6

VERSO

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

AV.23 – Em 30 de setembro de 2024. (Prenotação n.º 174285, de 18/09/2024)

EX OFFÍCIO - Procede-se a presente averbação "Ex Offício", nos termos do artigo n.º 213, inciso I, alínea "a", da Lei Federal n.º 6.015, de 31/12/1973, alterada pela Lei n.º 10.931, de 02/08/2004, e à vista novamente do título que deu origem a **AV.22** desta matrícula, para constar que o nome correto da exequente é **NGC DISTRIBUIDORA DE GÁS LTDA** e não como constou. Selo Digital n.º 1197843G1J0T32PLX137WT24S - CNM: 119784.2.0006330-09.

Jorge Luis Gil Monteiro

RZF/JML/JM

Escrevente Autorizado

Vinícius Rocha Pinheiro Machado – Oficial Interino

AV.24 – Em 15 de outubro de 2024. (Prenotação n.º 174457, de 02/10/2024)

INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202410.0119.03615173-IA-450, datado de 01 de outubro de 2024, procede-se a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843G1NJ1X6M5XTI5VW824V - CNM: 119784.2.0006330-09.

Jorge Luis Gil Monteiro

RZF/JML/JM

Escrevente Autorizado

Vinícius Rocha Pinheiro Machado – Oficial Interino

AV.25 – Em 11 de junho de 2025. (Prenotação n.º 176453, de 09/06/2025)

INDISPONIBILIDADE - Pelo Comunicado expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de bens, Protocolo de Indisponibilidade n.º 202506.0615.03950654-IA-741, datado de 06 de junho de 2025, procede-se a presente averbação para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.**, já qualificada. Selo Digital n.º 1197843F1IJ6VDSCPFA5QH25W - CNM: 119784.2.0006330-09.

João José Moreira Gonçalves
Oficial Substituto

RZF/JML/JJ

Vinícius Rocha Pinheiro Machado – Oficial Interino

AV.26 – Em 17 de junho de 2025. (Prenotação n.º 176329, de 22/05/2025)

PENHORA - Pela Certidão Judicial, expedida em 21 de maio de 2025, pelo 3º Ofício Judicial do Foro de Guaratingueta/SP, extraída dos autos de Execução Civil, processo n.º 00010159620188260220 (Protocolo Penhora Online PH000569451), movida por **ANTÔNIO CELSO ABRAHÃO BRANISSO**, CPF/MF n.º 274.569.998-99, **SALVADOR LOGISTICA E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ/MF n.º 07.452.156/0001-52 e **LUANA SAMIRA BRAGA DE ALMEIDA**, CPF/MF n.º 351.222.398-27, contra **LBR – LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ/MF n.º 02.341.881/0054-41, foi determinada a **PENHORA** do imóvel
(continua na ficha n.7)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA

6.330

FICHA

7

CNS: 11.978-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

objeto desta matrícula, de propriedade de LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A., para a garantia da execução da dívida no valor de R\$5.884,89, tendo sido nomeado como depositária **LIDER ALIMENTOS DO BRASIL S.A.** Selo Digital n.º 119784331NOZOED2TE4E7025P - CNM: 119784.2.0006330-09.

João José Moreira Gonçalves
Oficial Substituto

RZF/JML/JM

Vinicius Rocha Pinheiro Machado - Oficial Interino

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital