

Oficial: Márcio Ribeiro Pereira

Patricia Testa Pereira
Oficial SubstitutaDenise Testa Pereira
Oficial SubstitutaDaniele Amstaldem de Oliveira
EscreventeJoelia da Silva Ribeiro
Oficial SubstitutaRoberta de Castro Figueiredo
EscreventeLorena Marques de Sousa
Escrevente

C E R T I D ã O

CNM: 032136.2.0209029-82

LIVRO 2 REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Matrícula

209.029

Ficha

01

Uberlândia - MG, 11 de agosto de 2017

I M Ó V E L: Um imóvel situado nesta cidade, no Bairro Morumbi, na Rua Sedem, nº 393, constituído pelo **apartamento nº 404**, localizado no 4º pavimento, do Bloco 06 do condomínio Residencial Portal do Cerrado, com a área privativa de 43,94m², área privativa acessória destinada a vaga de garagem de 10,80m² correspondendo a vaga 05, área privativa total de 54,74m², área comum de 30,91m², área total de 85,65m², e fração ideal de 0,005208 do terreno constituído pelos lotes nºs 01 a 38 da quadra nº 189, que possui a área de 9.514,28m².

PROPRIETÁRIA: DILENE RODRIGUES DE ALMEIDA, brasileira, solteira, nascida em 01/08/1973, aposentada, CI MG-7668824-P.CIV/MG, CPF 959.511.136-87, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua dos Lares, 145, Joana D'arc. Registro anterior: Matrícula 158.703, Livro 2, desta Serventia. Código Cadastral do Imóvel: 00-02-0501-10-03-0001-0095. Emol.: R\$9,74, TFI.: R\$3,06, Total: R\$12,80.

AV-1-209.029- Protocolo nº 503.961, em 06 de julho de 2017, reapresentado em 28/07/2017- **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO-** Averba-se para constar que foi registrada sob o nº 15.549, livro 3 - Reg. Auxiliar, desta Serventia, a Convenção de Condomínio do Residencial Portal do Cerrado. Emol.: R\$7,75, TFI.: R\$2,44, Total: R\$10,19. Em 11/08/2017.

Dou fé: 

AV-2-209.029- Averba-se, o transporte do ônus lançado, em 16/12/2015, no R-39 da matrícula 158.703, desta Serventia, no qual a devedora fiduciante Dilene Rodrigues de Almeida, já qualificada, **constituiu a propriedade fiduciária** em favor da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede em Brasília-DF, CNPJ 00.360.305/0001-04, transferindo a posse indireta do imóvel desta matrícula à credora fiduciária, apresentando a dívida o seguinte quadro: VALOR DA OPERAÇÃO: R\$103.828,00. VALOR DO DESCONTO COMPLEMENTO: R\$9.508,00. VALOR DO FINANCIAMENTO: R\$94.320,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA: R\$119.000,00. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: TP - Tabela Price. PRAZOS, EM MESES: de construção/legalização- 25- de amortização- 360. TAXA ANUAL DE JUROS: nominal- 5,0000%- efetiva- 5,1163%. ENCARGOS FINANCEIROS NO PERÍODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o item 3, alínea II do contrato. ENCARGO TOTAL NO PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO: R\$521,96. VENCIMENTO DO ENCARGO MENSAL: De acordo com o item 3 do contrato. ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com o item 3 do contrato. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 30 (trinta) dias corridos, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$119.000,00, atualizado monetariamente na forma do item 17 do contrato ora registrado. Comparece no presente instrumento como construtora/fiadora e principal pagadora Construtora Sabá Ltda, com sede em Belo Horizonte-MG, na Avenida Contorno,

Continua no verso.

Continua no verso.

CNM: 032136.2.0209029-82

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

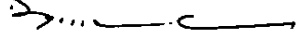
Ficha

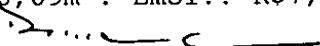
01

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

2.090, sala 901, Floresta, CNPJ 05.410.079/0001-42, renunciando expressamente aos benefícios previstos nos artigos 827, 835, 838 e 839 do Código Civil. Obrigando-se as partes pelas demais cláusulas e condições constantes do referido contrato. Em 11/08/2017.

Dou fé: 

AV-3-209.029- Protocolo nº 505.479, em 28 de julho de 2017- CONSTRUÇÃO E HABITE-SE- A requerimento da interessada, que juntou certidão expedida pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano local datada de 21 de julho de 2017, e, Habite-se 4246/2017, averba-se para constar o lançamento do prédio situado na Rua Sedem, nº 393, com a área da unidade de 48,94m² e com o valor venal de construção estipulado em R\$14.453,20, em nome de QRTZ 7 Incorporações de Imóveis SPE Ltda e outros. Emol.: R\$126,01, TFJ.: R\$48,56, Total: R\$174,57. Em 11/08/2017. Dou fé: 

AV-4-209.029- Protocolo nº 505.479, em 28 de julho de 2017- CND/INSS- Foi apresentada para ser arquivada a CND/INSS nº 001472017-88888325, referente a área construída de obra nova de 9.398,09m². Emol.: R\$7,75, TFJ.: R\$2,44, Total: R\$10,19. Em 11/08/2017. Dou fé: 

AV-5-209.029- Protocolo nº 674.275, em 03 de abril de 2023- **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE**- Conforme requerimentos datados de Florianópolis, 15/03/2023, e Bauru, 31/03/2023, fica consolidada a propriedade do imóvel constante desta matrícula, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3/4, CNPJ 00.360.305/0001-04, visto que não houve a purgação da mora pela devedora fiduciante Dilene Rodrigues de Almeida, quando intimada à satisfazer as prestações vencidas e as que vencessem até a data do pagamento, ficando a fiduciária com o ônus decorrente do artigo 27, da Lei nº 9.514/97. VALOR DA CONSOLIDAÇÃO: R\$124.813,17. AVALIAÇÃO FISCAL: R\$124.813,17. ITBI no valor de R\$2.496,26, recolhido junto à CEF, em data de 13/03/2023. Foram apresentadas: certidão do decurso do prazo sem a purga da mora, datada de 11/01/2023; e, declaração de dispensa da certidão negativa para transferência do imóvel, datada de Florianópolis, 15/03/2023. Emol.: R\$2.210,43, TFJ.: R\$1.027,10, ISSQN.: R\$41,71, Total: R\$3.279,24 - Qtd/Cod: 1/4240-8. Número do Selo: GQB18208. Código de Segurança: 9428-3428-6762-4203. Em 11/04/2023.

Dou fé: 

AV-6-209.029- Protocolo nº 686.906, em 14 de agosto de 2023, reapresentado em 18/08/2023- A requerimento, averba-se para constar que os públicos leilões realizados em 13/07/2023 e 28/07/2023, foram negativos, em virtude da inexistência de licitantes, extinguindo, assim, a obrigação mencionada na AV-5-209.029. Emol.: R\$24,01, TFJ.: R\$7,54, ISSQN.: R\$0,45, Total:

Continua na ficha 02

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 032136.2.0209029-82

Matrícula

209.029

Ficha

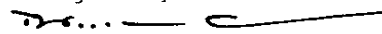
02

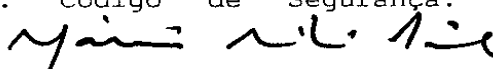
O Oficial, em 23 de agosto de 2023

R\$32,00 - Qtd/Cod: 1/4135-0. Número do Selo: GZY60625. Código de Segurança: 8433-2411-6959-0369. Em 23/08/2023.

Dou fé: 

AV-7-209.029- Protocolo nº 686.906, em 14 de agosto de 2023, reapresentado em 18/08/2023- CANCELAMENTO- A requerimento, acompanhado do Termo de Quitação, datado de Lauro de Freitas-BA, 09/08/2023, procede-se ao cancelamento do AV-2-209.029. Emol.: R\$96,37, TFJ.: R\$29,99, ISSQN.: R\$1,82, Total: R\$128,18 - Qtd/Cod: 1/4140-0. Número do Selo: GZY60625. Código de Segurança: 8433-2411-6959-0369. Em 23/08/2023.

Dou fé: 

R-8-209.029- Protocolo nº 707.609, em 25 de março de 2024- Transmittente: Caixa Econômica Federal, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, CNPJ 00.360.305/0001-04, neste ato, representada por Bruno Augusto de Sousa Barbosa, CPF 080.474.716-43, conforme procuração lavrada pelo 2º Tabelionato de Notas e Protesto de Brasília-DF, em data de 05/04/2023, no livro nº 3557-P às fls. 017/018, e substabelecimento lavrado pelo Primeiro Serviço Notarial local, em data de 16/05/2023, no livro nº 2237-P às fls. 158. ADQUIRENTES: ELMIRO LEANDRO RODRIGUES LIMA, engenheiro de software, CNH 03906292463-DETRAN/MG, CPF 068.908.036-04, e sua mulher TANIA MARIA DOS REIS MARQUES LIMA, analista de sistemas, CI MG-14.762.809-PC/MG, CPF 082.147.306-94, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 29/07/2011, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Jesus Teotônio de Castro, 81, Shopping Park, sendo ele, neste ato, representado por ela, conforme procuração lavrada pelo Cartório do 1º Ofício de Notas local, em data de 23/02/2024, no livro nº 2262-P às fls. 147. Contrato por instrumento particular de VENDA E COMPRA de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, nº 1.4444.2257630-4, datado de 19/03/2024. VALOR DA COMPRA E VENDA: R\$93.001,00. VALOR DOS RECURSOS PRÓPRIOS: R\$4.650,05. AVALIAÇÃO FISCAL: R\$130.000,00. ITBI no valor de R\$2.600,00, recolhido junto ao Banco Itaú, em data de 22/03/2024. Foi apresentada certidão positiva com efeitos de negativa de débitos relativos aos tributos federais e à Dívida Ativa da União emitida pela Receita Federal/PGFN, em data de 28/02/2024, em nome da transmittente. Anexo ao Contrato: Anexo I - Contrato de Financiamento Imobiliário - Proposta, Opção de Seguro e demais condições para vigência do seguro, datado de 19/03/2024. Emol.: R\$2.316,97, TFJ.: R\$1.076,61, ISSQN.: R\$43,72, Total: R\$3.437,30 - Qtd/Cod: 1/4540-1. Número do Selo: HRB96503. Código de Segurança: 9180-5131-7261-4371. Em 08/04/2024. Dou fé: 

R-9-209.029- Protocolo nº 707.609, em 25 de março de 2024- Pelo contrato referido no R-8-209.029, os devedores fiduciários Elmiro Leandro Rodrigues

Continua no verso.

continuação

Continuação da matrícula

209.029

Ficha

02

CNM: 032136.2.0209029-82

Lima e sua mulher Tania Maria dos Reis Marques Lima, já qualificados, **constituíram a propriedade fiduciária** em favor da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, já qualificada, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, transferindo a posse indireta do imóvel desta matrícula à credora fiduciária, apresentando a dívida o seguinte quadro: VALOR TOTAL DA DÍVIDA: R\$88.350,95. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA: R\$143.000,00. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: SAC. ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO DO SALDO DEVEDOR: TR. PRAZO TOTAL, EM MESES: amortização- 420. TAXA ANUAL DE JUROS: BALCÃO: nominal- 8,6395% - efetiva- 8,9900%. TAXA MENSAL DE JUROS: BALCÃO: nominal- 0,7200% - efetiva- 0,7200%. ENCARGO MENSAL INICIAL TOTAL: taxa de juros balcão- R\$894,44. VENCIMENTO DO 1º ENCARGO MENSAL: 25/04/2024. REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com o item 4 do contrato. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 15 (quinze) dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$143.000,00, atualizado monetariamente na forma do item 18 do contrato ora registrado. As partes se obrigam pelas demais cláusulas e condições constantes do contrato, as quais ficam fazendo parte integrante do presente registro. Emol.: R\$1.927,39, TFJ.: R\$742,65, ISSQN.: R\$36,37, Total: R\$2.706,41 - Qtd/Cod: 1/4517-9. Número do Selo: HRB96503. Código de Segurança: 9180-5131-7261-4371. Em 08/04/2024. Dou fé: *Yamir R. Aze*

AV-10-209.029- Protocolo nº 707.609, em 25 de março de 2024- Nos termos da Lei 10.931/04, averba-se para constar que foi emitida CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO INTEGRAL E CARTULAR nº 1.4444.2257630-4, Série 0324, datada de 19/03/2024, tendo como credora Caixa Econômica Federal, no valor do crédito de R\$88.350,95, garantida pela alienação fiduciária registrada no R-9-209.029. Isento de emolumentos - Qtd/Cod: 1/4135-0-34. Número do Selo: HRB96503. Código de Segurança: 9180-5131-7261-4371. Em 08/04/2024.

Dou fé: *Yamir R. Aze*

AV-11-209.029- Protocolo nº 723.271, em 07 de agosto de 2024, reapresentado em 19/08/2024- CANCELAMENTO- Em virtude de autorização dada pela credora Caixa Econômica Federal, no item 2.2 do contrato adiante registrado sob os nºs 13 e 14, procede-se ao cancelamento do R-9-209.029. Emol.: R\$101,02, TFJ.: R\$31,44, ISSQN.: R\$1,91, Total: R\$134,37 - Qtd/Cod: 1/4140-0. Número do Selo: ICR09508. Código de Segurança: 1137-8604-6372-0104. Em 22/08/2024. Dou fé: *Yamir R. Aze*

AV-12-209.029- Protocolo nº 723.268, em 07 de agosto de 2024, reapresentado em 19/08/2024- CANCELAMENTO- Em virtude de autorização dada pela credora Caixa Econômica Federal, na Cédula de Crédito Imobiliário nº 1.4444.2257630-4 série 0324, em data de 04/07/2024, procede-se ao cancelamento da AV-10-209.029. Emol.: R\$25,17, TFJ.: R\$7,90, ISSQN.:

Continua na ficha 03

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG

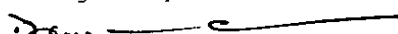
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 032136.2.0209029-82

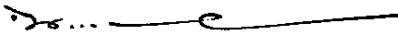
Matrícula	Ficha
209.029	03

O Oficial, em 22 de agosto de 2024

R\$0,48, Total: R\$33,55 - Qtd/Cod: 1/4136-8. Número do Selo: ICR09501. Código de Segurança: 5867-0237-0261-0520. Em 22/08/2024.

Dou fé: 

R-13-209.029- Protocolo nº 723.271, em 07 de agosto de 2024, reapresentado em 19/08/2024- Transmitedores: Elmiro Leandro Rodrigues Lima, agente administrativo, CI MG-14.247.129-PC/MG, CPF 068.908.036-04, e sua mulher Tania Maria dos Reis Marques Lima, empresária, CI MG-14.762.809-PC/MG, CPF 082.147.306-94, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 29/07/2011, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Jesus Teotônio de Castro, 81, Shopping Park. ADQUIRENTE: JOSE ALENCAR NUNES MACHADO, brasileiro, solteiro, nascido em 02/07/1977, trabalhador de construção civil, CNH 04248374309-DETRAN/MG, CPF 840.705.871-87, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Sedem, 393, ap. 404, bloco 06, Morumbi. Contrato por instrumento particular de VENDA E COMPRA de Imóvel Residencial, Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - CCFGTS - Programa Minha Casa, Minha Vida, nº 8.4444.3380195-7, datado de 04/07/2024. VALOR DA COMPRA E VENDA: R\$155.000,00. VALOR DOS RECURSOS PRÓPRIOS: R\$29.702,00. VALOR DO DESCONTO/SUBSÍDIO CONCEDIDO PELO FGTS/UNIÃO: R\$1.298,00. AVALIAÇÃO FISCAL: R\$155.000,00. ITBI no valor de R\$1.240,00, recolhido junto ao Banco Bradesco S/A, em data de 07/08/2024. Foi apresentada certidão negativa de débito fornecida pela Secretaria Municipal de Finanças local, em data de 09/08/2024, Nº Protocolo ITBI: 0.049.380/24-95. Anexo ao Contrato: Anexo I - Direitos e Deveres do seu Contrato. Emol.: R\$2.477,65, TFEJ.: R\$1.151,35, ISSQN.: R\$46,75, Total: R\$3.675,75 - Qtd/Cod: 1/4541-9. Número do Selo: ICR09508. Código de Segurança: 1137-8604-6372-0104. Em 22/08/2024.

Dou fé: 

R-14-209.029- Protocolo nº 723.271, em 07 de agosto de 2024, reapresentado em 19/08/2024- Pelo contrato referido no R-13-209.029, o devedor fiduciante Jose Alencar Nunes Machado, já qualificado, **constituiu a propriedade fiduciária** em favor da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública com sede em Brasília-DF, CNPJ 00.360.305/0001-04, neste ato, representada por Sunaide Aparecida de Queiroz Luciano, CPF 574.970.796-20, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, transferindo a posse indireta do imóvel desta matrícula à credora fiduciária, apresentando a dívida o seguinte quadro: VALOR TOTAL DA DÍVIDA: R\$124.000,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA: R\$155.000,00. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: Price. ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO DO SALDO DEVEDOR: TR. PRAZO TOTAL, EM MESES: amortização- 360. TAXA ANUAL DE JUROS: SEM DESCONTO: nominal- 8,1600% - efetiva- 8,4722%; COM DESCONTO: nominal- 5,5000% - efetiva- 5,6407%; REDUTOR 0,5% FGTS: nominal- 5,0000% - efetiva- 5,1162%; e TAXA ANUAL DE JUROS CONTRATADA:

Continua no verso.

continuação

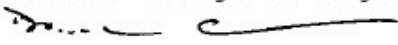
Continuação da matrícula

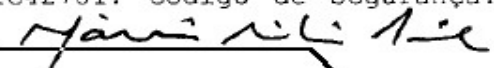
209.029

Ficha

03

CNM: 032136.2.0209029-82

nominal- 5,0000% - efetiva- 5,1161%. TAXA MENSAL DE JUROS: SEM DESCONTO: nominal e efetiva- 0,6800%; COM DESCONTO: nominal e efetiva- 0,4583%; REDUTOR 0,5% FGTS: nominal e efetiva- 0,4167%; e TAXA MENSAL DE JUROS CONTRATADA: nominal e efetiva- 0,4167%. ENCARGO MENSAL INICIAL TOTAL: taxa contratada- R\$746,16. VENCIMENTO DO 1º ENCARGO MENSAL: 10/08/2024. REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com o item 4 do contrato. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 15 (quinze) dias, a partir do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. VALOR DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$155.000,00, atualizado monetariamente na forma do item 17 do contrato ora registrado. As partes se obrigam pelas demais cláusulas e condições constantes do contrato, as quais ficam fazendo parte integrante do presente registro. Emol.: R\$2.316,97, TFJ.: R\$1.076,61, ISSQN.: R\$43,72, Total: R\$3.437,30 - Qtd/Cod: 1/4540-1. Número do Selo: ICR09508. Código de Segurança: 1137-8604-6372-0104. Em 22/08/2024. Dou fé: 

AV-15-209.029- Protocolo nº 793.917, em 09 de julho de 2026- **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE**- Conforme requerimentos datados de Bauru e Florianópolis, 09/07/2026, fica consolidada a propriedade do imóvel constante desta matrícula, em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3/4, CNPJ 00.360.305/0001-04, visto que não houve a purgação da mora pelo devedor fiduciante Jose Alencar Nunes Machado, quando intimado à satisfazer as prestações vencidas e as que vencessem até a data do pagamento, ficando a fiduciária com o ônus decorrente do artigo 27, da Lei nº 9.514/97. VALOR DA CONSOLIDAÇÃO: R\$159.529,72. AVALIAÇÃO FISCAL: R\$159.529,72. ITBI no valor de R\$3.190,59, recolhido junto à CEF, em data de 18/06/2026. Foram apresentadas: certidão do decurso do prazo sem a purga da mora, datada de 21/05/2026; e, declaração de dispensa da certidão negativa para transferência do imóvel, datada de Florianópolis, 09/07/2026. Emol.: R\$2.526,88, Recompe.: R\$190,20, TFJ.: R\$1.262,61, ISSQN.: R\$126,34, FDMP, Fegaj e Feage.: R\$0,00, Total.: R\$4.106,03 - Qtd/Cod: 1/4241-6. Número do Selo: KIG42781. Código de Segurança: 2920-0292-7495-8351. Em 23/07/2026. Dou fé: 

continuação...

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE UBERLÂNDIA-MG

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico e dou fé, nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula 209029. Certifico mais, que a realização de registros ou averbações em serventias de registro de imóveis, com base em escritura pública, exige o recolhimento das parcelas destinadas aos órgãos indicados na lei, com sua referência na escritura, incluindo aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art.5º-A da Lei 15.424/2004. Uberlândia, 23 de julho de 2026.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 14.063/2020. Sua emissão pode ser confirmada pela consulta do selo no site do TJMG <https://selos.tjmg.jus.br/>, e o arquivo.pdf/a poderá ser submetido ao Verificador de Conformidade do Padrão ICP-Brasil disponível em <https://validar.iti.gov.br/>

Assinado digitalmente por: Marcio Ribeiro Pereira

Emolumentos: R\$28,23 Recompe: R\$2,13 Taxa de Fiscalização: R\$10,72 ISS R\$1,41 Valor final: R\$42,49

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA 1º Ofício de Registro de Imóveis Uberlândia-MG - CNS: 03.213-6	
SELO DE CONSULTA: KIG42790 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3342.8558.3913.7491	
Quantidade de atos praticados:1 Marcio Ribeiro Pereira - Oficial Emol. R\$30,36 - TFJ R\$10,72 - ISS R\$ 1,41 - Valor final R\$42,49 Consulte a validade deste selo no site https://selos.tjmg.jus.br	



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: XT2GL-VRKPY-7EW7P-HMPTP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Marcio Ribeiro Pereira (CPF ***.954.256-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/XT2GL-VRKPY-7EW7P-HMPTP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>